

Ügyiratszám: VÁR/589-2/2022.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 29. napján (szerdán) 18:00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Várvölgy Község Önkormányzata, 8316 Várvölgy, Kossuth Lajos utca 67.

<b>Jelen vannak:</b>	Barcza Balázs	polgármester
	Gelencsér Csilla	képviselő
	Czimondor Tamás	képviselő
	Héri János	képviselő
	Torma Róbert	képviselő

<b>Tanácskozási joggal jelen van:</b>	Lukács Ágnes	jegyző, jegyzőkönyvvezető
---------------------------------------	--------------	------------------------------

**Barcza Balázs polgármester:** Köszönti a jelenlévőket.

Megállapítja, hogy az ülés 5 fővel határozatképes. Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy Pelikán Béla alpolgármester és Cserép Dániel képviselő igazoltan van távol. A soros, nyilvános ülést 18:00 órakor megnyitja.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívó alapján.

### Javasolt napirend:

- 1. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem kivitelezési munkák elvégzése**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
- 2. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem műszaki ellenőrzés**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
- 3. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házsámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) kivitelezési munkák elvégzése**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
- 4. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házsámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) műszaki ellenőrzése**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
- 5. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022 tárgyban, kegyeleti hűtő beszerzése**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

6. **A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 2022. évi támogatására pályázat benyújtása**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
7. **Pályázat kiírása háziiorvosi alapellátási feladatok ellátására**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
8. **A Várvölgy 85/4 hrsz-ú és az 54/1 hrsz-ú ingatlanok használata**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*
9. **Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Kérdezi, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendhez. Szeretne két kiegészítést tenni vegyes ügyekhez.

**Czimondor Tamás képviselő:** Jelzi, hogy szeretne a vegyes ügyek keretében felszólalni a KSE Várvölgy támogatási kérelem kiegészítése tárgyában

Barcza Balázs polgármester a módosításokkal együtt szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

***A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozat hozatala nélkül, a napirendet az elhangzott kiegészítéssel elfogadta.***

**Barcza Balázs polgármester:** Napirend előtt ismerteti az átruházott hatáskörben hozott döntések kapcsán, hogy születési támogatás igénylést nyújtottak be. Döntés az elmúlt ülés óta nem született.

Barcza Balázs polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatás elfogadását.

***A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozat hozatala nélkül, az átruházott hatáskörben hozott döntések kapcsán elhangzott polgármesteri tájékoztatást elfogadta.***

## A NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Beszerezési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem kivitelezési munkák elvégzése**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** A kiküldött anyagot mindenki megkapta. Május 31. volt a határidő az ajánlatok beérkezésére. 6 cégnek küldték ki az ajánlatkérést és ebből 3 adott ajánlatot. Május 31-én az ajánlatok bontását megtartották, Takácsné dr. Kozma Diána aljegyző lejegyzőkönyvezte. Az árajánlatok is kiküldésre kerültek a képviselők részére. Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

**Lukács Ágnes jegyző:** Igen, Tisztelt Polgármester Úr! Az ajánlatkérésben a szerződés időtartama 2022. június 6. és 2023. június 30. időtartammal szerepelt. Van-e arról információ, hogy fenntartják-e az ajánlatukat, ha most bírálja el a képviselő-testület.

**Barcza Balázs polgármester:** Fejből nem tudja mi van leírva az ajánlatban, de a beérkezett ajánlat alapján kötnek szerződést.

**Lukács Ágnes jegyző:** A felolvasó lap szövegezése szerint igen, azt aláírták az ajánlatot adó cégek.

**Héri János képviselő:** Neki is ez lett volna a kérdése, mennyi ideig tartják ezt az ajánlatot, mert az építőiparban napi ár van. A pótmunkákat hogyan tudják kizárni? Mert az szokott nagyon problémás lenni, hogy menet közben felmerülnek költségek és 30-40%-kal többbe kerülhet.

**Lukács Ágnes jegyző:** Egy jó szerződéssel tudják a pótmunkát kizárni.

**Héri János képviselő:** Érdeklődik a műszaki ellenőrrel. Egy jó műszaki ellenőr sokat tud segíteni.

**Barcza Balázs polgármester:** Ismeri a műszaki ellenőröket, már mindegyikük dolgozott az önkormányzatnak. Egymástól független a kivitelező és a műszaki ellenőr.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Ha esetlegesen bármilyen költség túllépés lesz, akkor azt előtte meg kell beszélni.

**Lukács Ágnes jegyző:** Abból indul ki, hogy nincs pótmunka, mivel az ajánlat teljes körű. Azt kellett, hogy tartalmazza, amit az önkormányzat a pályázatra benyújtott.

**Torma Róbert képviselő:** Nem tudja, mennyire nézték át a képviselők az árajánlatokat. Megnézte benne az anyagköltségeket, vannak benne érdekes számok. 60 x 30-as Zalakerámia csúszásmentes, fagyálló járólap 5.290.-Ft/m<sup>2</sup> áron szerepel. Nagyon jó ár, ennyiért megvenné, ce nem fogja. Ez a Generox árajánlatában van. A többi árajánlat ugyanerre a tételre 9.000.-Ft feletti. A lerakás ára 2.700.-Ft az ajánlatban. Egy burkoló 7.000-8.000.-Ft alatt nem dolgozik. Több ilyen tételt is talált a Generox árajánlatában.

**Barcza Balázs polgármester:** Túl olcsónak találja?

**Torma Róbert képviselő:** Túl olcsónak találja és attól fél, megint belefutnak abba, mint a 2. ütemben, és elcsúsznak az árakkal. A 2. ütemet sem fejezték be, úgy gondolja. Ezért ezt az ajánlatot semmisnek venné. Az a cég, amelyik két év alatt sem tudta befejezni a 2. ütemet, attól nem érti, miért kértek árajánlatot.

**Héri János képviselő:** Az, hogy kértek, az nem baj. Végül is van a cégnek referenciája.

**Torma Róbert képviselő:** Csak nem jó referenciája van. Az ő számára legalábbis.

**Héri János képviselő:** Nem döntöttek, csak megállapították, hogy alkalmas, vagyis nem született döntés, hogy melyik ajánlattevővel kötnek szerződést.

**Barcza Balázs polgármester:** Bontották az árajánlatokat és az aljegyző asszony lejegyzőkönyvezte. Mindenki ugyanarra az árazatlan költségvetés kiírásra nyújtotta be az ajánlatát.

**Héri János képviselő:** Nagyon nagy különbségek nincsenek benne, összességében. Kérdés, hogy polgármester úrnak milyen információi vannak ezekkel a kivitelezőkkel kapcsolatban. Ki az, aki megbízhatóbb, mint a többi, és ki tudják-e az önkormányzat oldaláról védeni a pótmunkákat, tehát hogy ebbe a költségvetésbe beleférjenek. És ebből mi valósul meg. Hivatkozni fognak-e tudni?

**Gelencsér Csilla képviselő:** Erős kötbért mindenképpen bele lehet foglalni a szerződésbe.

**Torma Róbert képviselő:** A kötbért mindenképpen, és legalább a 10-15 %-át visszatartani, és amikor minden készen van, akkor kell kifizetni a teljes összeget, nem úgy, mint eddig, ami történt.

**Lukács Ágnes jegyző:** Milyen részszámlázásra gondoltak?

**Barcza Balázs polgármester:** Úgy lett kiküldve az ajánlatkérő, hogy egy végszámla van. Ekkora beruházásnál ezt nem tudják előre megfinanszírozni. Egyet ért azzal, hogy Torma Róbert képviselő javaslatát belefoglalják, két részszámlával és egy végszámlával.

**Lukács Ágnes jegyző:** Ne a végére maradjon a kisebb részlet. Most úgy ment ki az ajánlatkérés, hogy az összességében legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánló gazdasági szereplő lesz a nyertes. Ilyen értelemben a Generox Alpha Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Természetesen dönthet másként is a képviselő-testület, vagy megismételtheti az eljárást, és akkor lehet más bírálati szempontokat vagy referenciákat bekérni. Működőképes megoldás a részszámla szerződésben történő rögzítése. Javasolja, hogy ne a kivitelezés elején fizessék ki a nagy összegeket a vállalkozásnak, mert akkor nem lesz érdekelt abban, hogy megfelelő minőségben és határidőre elvégezze a munkát. Kérdezi, hogy a 2023. június 30. határidő nem hosszú? Drágulhatnak az anyagok és az önkormányzatnak az az érdeke, hogy mielőbb elkészüljön a munka. Az elszámolás határidejére nem szabad kitolni a kivitelezés befejezését.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Meg lehetne csinálni lépcsőzetes kifizetéssel. Minden egyes fázis készültségi fokát elérve lehet számlázni.

**Héri János képviselő:** Kellene 30-40 %-os részszámlázási lehetőséget biztosítani.

**Barcza Balázs polgármester:** Tehát három ütem lenne és a végén lenne 40 %, a műszaki átadás-átvétel után.

**Czimondor Tamás képviselő:** Javasolja a szerződésben a véghatáridőt 2023. január 31. vagy február végi időponttal.

**Barcza Balázs polgármester:** Ezt még idén meg kellene csinálni. Azt is bele kell számolni, hogy ez mind kültéri munka.

**Torma Róbert képviselő:** December hónapban és januárban nem tudnak kinn dolgozni.

**Héri János képviselő:** December végéig ezt el lehet végezni. 600-700 m<sup>2</sup> nagyságú a terület. Három hónap alatt ezt meg kellene tudni csinálni. Úgy gondolja, megvan hozzá a szükséges eszközök.

**Barcza Balázs polgármester:** Körbe kell állványozni, ásni, drénezni, a vízelvezetést megoldani, valamint az alap megerősítést, és az összes homlokzaton vakolat leverést kell végezni.

**Czimondor Tamás képviselő:** Az állványt a vállalkozó hozza?

**Barcza Balázs polgármester:** Az állványt a vállalkozó hozza, az a sajátja.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Lényeges, hogy legyen három ütembe foglalva és minden fázis után átvétel, 30-30-40%-os részszámlázással.

**Héri János képviselő:** A műszaki ellenőrrel is érdemes volna végig nézetni, és mérföldköveket ő tudna javasolni, hogy melyik ütem milyen összeget igényel, ahogy haladnak a sorrendiségben.

**Torma Róbert képviselő:** Arra gondolt, hogy 15-20 %-ot tartana vissza addig, míg műszakilag átvesznek mindent. Ha tényleg rendben van, átveszik. Akkor érdekelt lesz a kivitelező abban, hogy tényleg megfelelően megcsinálja a munkát. Nem úgy, mint a 2. fázisban, ami katasztrófa még a mai napig is, mert azóta sem jöttek vissza normálisan kijavítani.

**Héri János képviselő:** Ezzel egyet értettek. 8-10 millió Ft-ot egy ilyen cégnek tudni kell forgatni.

**Lukács Ágnes jegyző:** Akkor 30-30-40%?

**Gelencsér Csilla képviselő:** Hagyják rugalmasan, ahogy János is mondta, attól függően milyen szakaszban vannak és a műszaki ellenőr is mit javasol. Ha a beruházás elején kell idehozatni az anyagot, akkor az nem biztos, hogy belefér a 30 %-os keretbe.

**Lukács Ágnes jegyző:** Csak amiatt szkeptikus, amit Torma képviselő úr mondott. Nem tudja, hogy a 2. ütemnél ki volt a műszaki ellenőrük. Mégis átcúsúzott a nem megfelelőség.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Ők, mint képviselők nem figyeltek annyira, hagyták, hogy menjen a munka és elfogadták.

**Barcza Balázs polgármester:** Hiába volt ott többször a kivitelezés ideje alatt. Az egyik problémás rész a villanyszerelés. A villanyszerelő végezte a munkáját, felrakta a szerelvényeket. Amikor már aktív használatban volt a művelődési ház, akkor derült ki, ha felkapcsolják azt a kapcsolót, akkor az lecsapja a biztosítékot.

**Torma Róbert képviselő:** Kell, hogy legyen erre garancia.

**Héri János képviselő:** Ez műszaki kérdés. A műszaki ellenőr a jogosítványával játszik. Ez az ő felelőssége. Ha a műszaki ellenőr megfelelőnek találta, és mégis megráz valakit, akkor a műszaki ellenőrt felelősségre vonják.

**Barcza Balázs polgármester:** Ilyen szinten teljesen mindegy, hogy a képviselők mennyit vannak jelen a beruházásnál.

**Lukács Ágnes jegyző:** Mikortól indulna a szerződés? Július 5? A véghatáridő mi legyen? november 30? Három ütemezés legyen?

**Barcza Balázs polgármester:** Igen.

**Czimondor Tamás képviselő:** Kéri, hogy a műszaki ellenőr szakaszonként számoljon be a kivitelezésről, a testület előtt.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Javasolja, hogy történjen egyeztetés a nyertes kivitelezővel az ütemezésről.

**Lukács Ágnes jegyző:** Jó volna, ha erről küldene a vállalkozás egy szerződés tervezetét. Azt már csak igazítani kell az ülésen elhangzottakhoz. Ki fogja küldeni a képviselők részére a szerződés tervezetét aláírás előtt.

**Barcza Balázs polgármester:** Megkérdezi, van-e további kérdés, vélemény, javaslat. Így elfogadható?

**Torma Róbert képviselő:** Ő a Generox ellen van még mindig. Amit megbeszéltek, az így rendben van.

**Lukács Ágnes jegyző:** Az ajánlatkérés során az érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Generox Alpha Kft. képviselője: Szántói Imre adta. Ennek a nettó összege 26.897.174.-Ft.

**Héri János képviselő:** Mekkora árbevétellel rendelkező cég ez?

**Lukács Ágnes jegyző:** Ha be tudnak lépni a Nemzeti Cégtárba, akkor meg tudják nézni.

**Héri János képviselő:** 56 millió volt, ugye? Ez két ilyen munka, egy év alatt.

**Barcza Balázs polgármester:** Ez a nettó árbevétele.

**Héri János képviselő:** Ha vele szerződnek, akkor ő fog az önkormányzatnak számlázni. Ez a teljes költségvetés át kell, hogy menjen rajta. Mikori az alapítás?

**Gelencsér Csilla képviselő:** Az alapítás 2019. december.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

**Barcza Balázs polgármester:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Az első napirendi pontot az elhangzott kiegészítésekkel, aki elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett - tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

*Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
91/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozat*

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a *Magyar Falu Program* keretében meghirdetett *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022* tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem kivitelezési munkák elvégzésére

– a hatályos Beszerzési szabályzat és a Bíráló bizottság jegyzőkönyve alapján –

a Generox Alpha Kft. (képviseli: Szántói Imre ügyvezető, adószám: 27275342-2-20, székhely: 8790 Zalaszentgrót, Balatoni u. 16.) ajánlatát fogadja el nettó 26.897.174.-Ft + 7.262.237.-Ft ÁFA, összesen bruttó 34.159.411.-Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy értesítse az ajánlattevőket a döntésről és kösse meg a szerződést a Generox Alpha Kft. képviselőjével a következő feltételekkel:

- a szerződésben 3 ütemezéssel kerülhet sor a kivitelezésre és ennek megfelelő a számlázás;
- a szerződéskötés időpontja: 2022. július 5.
- a kivitelezés befejezési határideje: 2022. november 30.
- a kivitelezés előre haladásáról a műszaki ellenőr ütemezés szerint köteles beszámolni a képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

2. **Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem műszaki ellenőrzés**  
*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** A beérkezett egyetlen árajánlatot kellene elbírálni.

**Héri János képviselő:** Ezt nagyjából átbeszélték már.

**Barcza Balázs polgármester:** Ez valamilyen szinten várható volt. Egy körben mentek ki az ajánlatkérők a kivitelezésre és a műszaki ellenőrzésre is. A cégek azt is mérlegelik, melyikre adjanak be árajánlatot. Mindkettőre logikusan nem adtak be ajánlatot.

**Lukács Ágnes jegyző:** A Baranya-Gép 2010 Kft-nek van egyetlen érvényes ajánlata. A megkötendő megbízási szerződést igazítani kell a kivitelezési szerződés időtartamához.

**Barcza Balázs polgármester:** Az ajánlati ár adott.

**Héri János képviselő:** A műszaki ellenőri szerződés időtartamára adhatnak hosszabb időt, mint a kivitelezésre.

**Barcza Balázs polgármester:** Legyen 2023. március 1-jéig. Ha valami garanciális munka lenne, akkor legyen lehetőségük.

**Lukács Ágnes jegyző:** Amikor befejeződött a kivitelezés, akkor azt a kivitelező kézre jelenti, kitűzik az időpontját és azzal megkezdődik a műszaki átadás-átvétel. Az nem jelenti azt, hogy egy héten belül le is zárul. Az csak egy folyamatnak a kezdő lépése.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.  
Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

**Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
92/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozat**

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2022 tárgyban, Várvölgy művelődési ház felújítása 3. ütem műszaki ellenőrzés elvégzésére

– a hatályos Beszerzési szabályzat és a Bíráló bizottság jegyzőkönyve alapján –

a Baranya-Gép 2010 Kft. (képvisele: Bálint Gábor ügyvezető, adószám: 11735421-2-02, székhely: 7630 Pécs, Bóbita u. 15.) ajánlatát fogadja el nettó 300.000.-Ft + 81.000.-Ft ÁFA, összesen bruttó 381.000.-Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy értesítse az ajánlattevőt a döntésről és kösse meg a megbízási szerződést a Baranya-Gép 2010 Kft. képviselőjével a következő feltételekkel:

- a szerződés időtartama: 2022. július 5-től 2023. március 1-jéig tart.
- a kivitelezés előre haladásáról a műszaki ellenőr ütemezés szerint köteles beszámolni a képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester



**3. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házszámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) kivitelezési munkák elvégzése**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Az anyagokat mindenki megkapta. Az UTPLAN' 95 Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, aki az első szakaszt is építette.

**Czimondor Tamás képviselő:** Most ő mondja azt, amit Torma Róbert képviselő az első napirendnél. Ezt ő nem szeretné.

Három éve végzett ez a cég az előző szakasszal és nem jöttek vissza javítani.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Kérdezi, hová lett leadva a javítási kérelem?

**Torma Róbert képviselő:** A közmeghallgatáson is szólt Kurdi Tibor.

**Lukács Ágnes jegyző:** Érdeklődik, ki volt ennek a műszaki ellenőre korábban? Mert hozzá kellett volna ezt a jelzést továbbítani és neki kellett volna intézni.

**Barcza Balázs polgármester:** Válaszol, hogy fejből nem tudja megmondani. Kurdi Tibornak lett a legtöbb pótmunka elvégezve és nem lett kiszámlázva, hanem benyelte a cég. Kapott külön rácsos folyókát, szélesítést.

**Lukács Ágnes jegyző:** A kivitelezőnek azt kell megcsinálnia, amit a szerződésben vállalt.

**Czimondor Tamás képviselő:** Megsüllyedt a járda.

**Torma Róbert képviselő:** Nem lett jól alapozva.

**Héri János képviselő:** Ez viszont már kivitelezői probléma is. Kérdés, hogy mi volt a tervben.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Akkor most garanciába megcsinálják.

**Lukács Ágnes jegyző:** Elő kell keresni a szerződést és megkeresni a műszaki ellenőrét annak a munkának.

A mostani ütemre a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást az UTPLAN' 95 Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlotta. Ennek az ajánlatkérésnek a szövegében a szerződés időtartama 2022. június 1-től 2022. december 31-ig került rögzítésre. Június 1-jétől nyilván nem tudják megkötni a szerződést. Kérdezi, július 5. lehetne ennél a szerződésnél is. A 2022. december 31. megfelelő befejezési időpont? Kérdezi, mi a pályázati elszámolás határideje.

**Barcza Balázs polgármester:** Az elszámolási határidő későbbi. Ez a projekt befejezési határideje, és 2022. november végére lehet rögzíteni a szerződésben.

**Lukács Ágnes jegyző:** Itt is egy végszámla szerepel. Az ajánlat nettó 18.499.700.-Ft. Kérdezi, szeretne-e ütemezést ehhez a szerződéshez az önkormányzat?

**Gelencsér Csilla képviselő:** Itt is meg lehetne osztani a számlázást? Itt egy nagyobb összeget kellene előlegként meghatározni az elején, amikor megveszik a burkolatot.

**Torma Róbert képviselő:** Javasolja 60% előleg-, és 40 % végszámlás kifizetés meghatározását.

**Czimondor Tamás képviselő:** Beszélni kell az áramszolgáltatóval az oszlopok miatt. Külön tétel az is. Az kinek a számlája lesz? Az E.ON vállalja? 3-4 oszlop beleesik a járda területébe.

**Barcza Balázs polgármester:** Úgy tudja, 3 oszlop. Egyes oszlopra szeretnék kicserélni.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Akkor azt az E.ON-nak szemlézni kellene, és javaslatot kérni tőlük, hogy mit lehet csinálni.

**Barcza Balázs polgármester:** Az E.ON a Covid óta eltűnt. Az előző E.ON területgazda közérdekű megkeresésre sem ért Várvölgyre. Sürgetni fogják a mostanit. Nem fogják körbe kirakni térkövel a meglévő oszloplábakat.

**Torma Róbert képviselő:** Kérdezi, hogy lesz-e arra pénzük, hogy azt a 2-3 millió többletet kifizessék, ami a támogatáson felül jelentkezik.

**Barcza Balázs polgármester:** Be van tervezve az idei költségvetésbe. Ez egy olyan tétel volt a költségvetés tervezésekor, amit fixen kellett hagyni, mivel vállalták önerőként a pályázathoz.

Ha nincs egyéb kérdés észrevétel, javasolja elfogadásra a legkedvezőbb ajánlatot.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett - meghozta a következő határozatot:*

***Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozat***

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ebr42: 519 750 azonosítójú, a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házszámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) kivitelezési munkák elvégzésére

– a hatályos Beszerzési szabályzat és a Bíráló bizottság jegyzőkönyve alapján –

az UTPLAN'95 Építőipari és Szolgáltató Kft. (képviselet: Boros-Horváth Nikolett ügyvezető, adószám: 11353319-2-20, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Csillagfény u. 3.) ajánlatát fogadja el nettó 18.499.700.-Ft + 6.299.419.-Ft ÁFA, összesen bruttó 23.494.619.-Ft összegben.

A projekt megvalósításához szükséges önrészt az önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy értesítse az ajánlattevőket a döntésről és kösse meg a szerződést az UTPLAN' 95 Kft. képviselőjével a következő feltételekkel:

- a szerződésben 1 előlegszámla az ajánlati ára 60%-os mértékéig, és egy végszámla 40 %-os mértékig nyújtható be;
- a szerződéskötés időpontja: 2022. július 5.
- a kivitelezés befejezési határideje: 2022. november 30.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**4. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házzámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) műszaki ellenőrzése**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Az előző kivitelezés műszaki ellenőrzése a tárgya ennek a napirendnek. Csak a Generox Alpha Kft. adott árajánlatot. Kimentek az ajánlatkérők két olyan nagyobb cégnek is, akik válasza sem méltatták az önkormányzatot.

**Héri János képviselő:** Itt az lesz a műszaki ellenőr, aki egyébként a művelődési házat kivitelezte. Nem biztos, hogy szerencsés, de megpróbálhatják.

**Torma Róbert képviselő:** Ha meghirdetik még egyszer, akkor sem biztos, hogy adnak be ajánlatot. Figyeljen a műszaki ellenőr a kavicsrétegre, hogy felkerüljön.

**Héri János képviselő:** A megfelelő vízelvezetési munkák is megtörténjenek.

**Barcza Balázs polgármester:** Akkor az alapozással volt a gond. Mélyedések keletkeztek és ott megáll a víz. A vízelvezetéssel ugyanaz a terv, mint az előző szakaszon, hogy az összes háznak az ereszcatornáit a járda alatt közvetlenül belevezetik az árokba.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

**Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
94/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozata**

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ebr42: 519 750 azonosítójú, a Várvölgy Kossuth Lajos utca 124-176. házzámok közötti járdafelújítás (546/2 hrsz.) műszaki ellenőrzésére

– a hatályos Beszerzési szabályzat és a Bíráló bizottság jegyzőkönyve alapján –

a Generox Alpha Kft. (képviseli: Szántói Imre ügyvezető, adószám: 27275342-2-20, székhely: 8790 Zalaszentgrót, Balatoni u. 16.) ajánlatát fogadja el nettó 100.000.-Ft + 27.000.-Ft ÁFA, összesen bruttó 127.000.-Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy értesítse az ajánlattevőt a döntésről és kösse meg a szerződést a Generox Alpha Kft. képviselőjével a következő feltételekkel:

- a szerződés időtartama: 2022. július 5-től 2022. december 30-ig tart;
- a kivitelezés előre haladásáról a műszaki ellenőr minden ülésen köteles beszámolni a képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**5. Beszerzési eljárás eredményének megállapítása - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022 tárgyban, kegyeleti hűtő beszerzése**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Két ajánlat érkezett.

**Lukács Ágnes jegyző:** Két dolgot feljegyzett: az eredeti aláírt árajánlatot nem látta a vállalkozásoktól, és szerződni addig nem lehet, amíg az eredeti aláírt ajánlat nincs az önkormányzatnál. Továbbá az ajánlatra vonatkozó érvényességi időt nem talált a Frigofrost részéről. Olyan külsőre, mint egy reklám kiadvány, de az a kedvezőbb. A másik cég csak 5 napos érvényességi időt jelölt meg és 5 millió Ft-os árat. Ezt semmiképp nem tudja az önkormányzat elfogadni, mert erre nincs meg a fedezet. A Frigofrost Kft. ajánlatának teljesnek kell lennie.

Nettó 1.320.000.-Ft a legkedvezőbb ajánlat.

Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

**Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
95/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozata**

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022 tárgyban, hűtött koporsótároló eszköz beszerzésére

– a hatályos Beszerzési szabályzat és a Bíráló bizottság jegyzőkönyve alapján –

a Frigofrost Kft. (képviseli: Búdi Gábor ügyvezető, adószám: 25050545-2-13, székhely: 2600 Vác, Fürj u. 8.) ajánlatát fogadja el nettó 1.320.000.-Ft + 356.400.-Ft ÁFA, összesen bruttó 1.676.400.-Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy értesítse az ajánlattevőket a döntésről és kösse meg a beszállítói szerződést a Frigofrost Kft. képviselőjével.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

## 6. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 2022. évi támogatására pályázat benyújtása

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** 2022. augusztus 31-ig lehet benyújtani a pályázatot. 68 m<sup>3</sup> mennyiségre pályázhat az önkormányzat. Javasolja a határozati javaslatot elfogadásra.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozat javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

### **Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022. (VI. 26.) önkormányzati határozata**

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerint, *A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím* alapján támogatási igényt nyújt be szociális célú tűzifavásárlás támogatására.

Az önkormányzat 68 m<sup>3</sup> tűzifa mennyiséget igényel.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Várvölgy Község Önkormányzata a szociális célú tűzifa támogatást a jogosultak részére térítésmentes házhoz szállítással biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja a pályázati felhívás alapján 1.000.-Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA mértékű, összesen bruttó 86.360.-Ft önrész, valamint a szállítási költség megfizetését a 2022. évi költségvetés szociális támogatásra jóváhagyott előirányzata terhére.

Megbízza a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**7. Pályázat kiírása háziorvosi alapellátási feladatok ellátására**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Jelenleg az önkormányzaté a praxisjog. Helyettesítés keretében látja el a feladatokat a Dr Pozsiczky Szilvia doktornő. Hutirayné Miklósné az önkormányzat alkalmazottja, mint asszisztens. Elég sok intézni való és költség ez az önkormányzatnak, amit eddig nem lehetett előre vetíteni. Jobbnak tartja azt a rendszert, amikor az orvosé a praxisjog és vállalkozási formában biztosítja a feladat-ellátást, a szakdolgozó alkalmazásával együtt.

**Héri János képviselő:** Van valami információ arról, hogy mennyire keresett ebben a régióban a háziorvos? Aki most helyettesít, nem érdeklődik ez után?

**Barcza Balázs polgármester:** Nincs információ. A helyettesítő Doktornőnek október 1-jével jár le egy kötelezettsége Keszthelyen, utána tud érdeklődni.

**Torma Róbert képviselő:** Meg is akarta venni a praxist, csak drágán akarták adni.

**Héri János képviselő:** Ha annak, aki pályázik és nyer, átadja az önkormányzat a praxisjogot, akkor az utána az övé lesz?

**Gelencsér Csilla képviselő:** Nem is kapja meg a praxist, a praxis jogot kapja meg. Az önkormányzat tulajdonában marad a praxis teljes mértékben, csak ő igényelheti utána az állami támogatást. Határozatlan időre. Eladni ezt az önkormányzat már nem tudja. Ez egy alapellátás. A György doktor úr megtehetette volna, hogy eladja, mert övé volt a praxis. Visszaszállt mostanra az önkormányzatra.

**Héri János képviselő:** Nem ismeri a doktornőt, a testület többi tagja már valamilyen szinten ismeri, és érdemes lenne vele beszélni, azon túl, hogy megjelenik a felhívás. Elég hosszú a határidő, utána már nem lesz idő újra kiírni a pályázatot.

**Lukács Ágnes jegyző:** Meg kell jelentetni a pályázati felhívást az Egészségügyi Közlönyben, de azt nem tudja, hogy az Egészségügyi Közlöny következő száma mikor fog megjelenni. Valóban még egy ilyen pályázat nem fér bele ebben a félévben.

A pályázati felhívásban az állandó lakosság számot 1.300 fővel jelezte, Vállus lakosságával együtt. Kérdezi, hogy a rendelő fenntartási költségeit kinek kell majd viselnie. Javasolja, hogy fizesse a háziorvos a takarítási költséget, és a rendelő rá eső költségeit. El kellene szakadni attól a megoldástól, hogy a feladat-ellátási szerződés mellett az önkormányzat még költséghozzájárulást biztosít évente a háziorvos részére.

**Barcza Balázs polgármester:** A rezsiköltség megoszlik, mert a tervek szerint odaköltözik a gyógyszertár, és ott van a védőnői szolgálat is az orvosi rendelő épületében.

**Héri János képviselő:** Tudják, hogy ez milyen tétel?

**Barcza Balázs polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a helyettesítés ideje alatt az önkormányzat a háziorvosi ellátás finanszírozására a teljes idejű alapellátás 60 %-át kapja, 1.300.000.-Ft-ot.

**Lukács Ágnes jegyző:** A teljes munkaidős vállalkozó háziorvos a 100%-át kapja majd ehhez képest és kap hozzá kedvezőbb finanszírozással bértámogatást a szakalkalmazott után, mint amilyet most igényelhet az önkormányzat.

**Héri János képviselő:** Elfogadhatónak tűnik, nem túl nagy rezsiről beszélnek. Kérdezi, hogy Herczeg Bélának, Vállus polgármesterének mi az elképzelése.

**Barcza Balázs polgármester:** Annyi elképzelése van, hogy ismeri a gyenesdiási háziorvost, aki nagyon tájékozott és javasolta, hogy üljenek le vele beszélgetni. A pályázat kiírásáról felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő határozatot:*

***Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
97/2022. (VI.29.) önkormányzati határozata***

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete - Vállus Község Önkormányzatával együttesen – mint ellátásra kötelezett Várvölgy és Vállus települések vegyes háziorvosi körzetében a háziorvosi, valamint az iskola és ifjúságorvoslási alapellátási feladatokat 2023. január 1-jétől, pályázat útján kiválasztott vállalkozó háziorvossal kívánja biztosítani.

Az előterjesztett pályázati felhívást a képviselő-testület megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás aláírására és közzétételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**8. Várvölgy 85/4 hrsz-ú és az 54/1 hrsz-ú ingatlanok használata**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** A legutóbbi testületi ülésen beszéltek az étterem körüli parkolásról. Arra kaptak egy választ az érintett tulajdonostól, Torma Bélától. Volt egy korábbi szóbeli megállapodás, amelyet aztán nem adminisztráltak le.

## Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete

---

Egy terület csere volt. A terület határából azt a részt, amit most is közútként használnak, ami igazából a Magyar Közút kezelésében álló út, átadtak a közforgalom számára, cserébe szóban megegyeztek arról, hogy a 85/4 hrsz-ú ingatlan egy része lefelé a buszmegállóig Torma Béla rendelkezésére áll.

**Lukács Ágnes jegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! Ha kereskedelmi, vagy vendéglátó egységnek szüksége volt a minimális parkolóhelyre, amit az OTÉK szerint biztosítani kell, és azt a tulajdonos a saját területén nem tudta biztosítani, és volt parkolóhely megváltásra vonatkozó önkormányzati rendelet, ott annak megfelelően jártak el; ahol nem volt rendelet, ott hosszabb távú döntéssel lehetőséget biztosított az önkormányzat azoknak a területeknek parkolóként történő használatára.

Torma Béla arra hivatkozik, hogy egy szóbeli szerződés történt. Álláspontja szerint ez semmis. Minden okirat azt mutatja, hogy az önkormányzat nevében és tulajdonában van a közterület. Térkép szerint sincs megosztva, a vagyonrendelet mellékletében is az önkormányzat tulajdonaként szerepel. Ez nem jelenti azt, hogy ne lehetne egy döntéssel átruházni hosszabb távra annak a használatát, parkolás céljára.

Azt a fajta fenyegetettséget, amit olvasott a levélből nem tartja reális veszélynek, hiszen a kérelmezőnek nem áll érdekében, hogy a valós használathoz megosztásra kerüljön a területe, és csökkenjen annak az alapterülete, mivel az már jelenleg is túlépített. Tehát nem érdeke, hogy a saját területe csökkenjen, de tény, hogy megépült az ingatlanán egy közforgalmú járda, amit a falu lakói használnak. Ezt akceptálni kell. Van arra jogi lehetőség, hogy hosszú távra biztosítsák Torma Béla részére a létesítménye működtetéséhez a kimért és megállapodott számú parkolóhelyet az önkormányzati közterületen.

A parkolóhely a közterületen nincs lelakatolva, az elsősorban az étterem rendelkezésére áll, de nem lehet tilos, hogy az iskolából a gyermekeiket hazaváró szülők ott tegyék le az autójukat a várakozás időtartamára.

**Héri János képviselő:** Teljesen érti, hogy a közútkezelő a szolgalmi jogát miért nem tette rá erre az ingatlan, mivel az ingatlan rajta van a közúton. Az 54/1 hrsz-ú ingatlan gyakorlatilag az egyik sávot elfoglalja, az a közút felezővonaláig elmegegy.

Ha délután jönnek a gyerekek a busszal, vagy idősek azt meg kell oldani. Az nem igaz, hogy nem küldött még el autót, rátették a cetlit, vagy szóltak, hogy menjen el az autós, mert ezt csak az étterem vendégei használhatják. Ha a falu lakói ki akarnak menni a buszhoz, szakadó esőben, vagy havazásban ne kelljen 100 méterre megállni a buszmegállótól.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Őt konkrétan érinti a dolog, mivel minden reggel és délután az iskolabuszhoz megy a gyermekeiért. Amikor az étterem tulajdonosa egyik napról a másikra kirakta a magánterület jelzését, hogy ott parkolni tilos, akkor ő már nem is állt be. De erről nem tájékoztattak senkit, hogy nyugodtan álljanak be reggel, amíg felteszik a gyermekeket a buszra. Kint van a tábla. Délután 4-5 szülő is ott van. Ezt muszáj rendezni.

**Lukács Ágnes jegyző:** Hány parkoló fér el a buszmegálló feletti területen? Azt ki kellene mérni. Általában 20 éves időtartamra biztosítják a hosszú távú használatot az önkormányzatok.

**Barcza Balázs polgármester:** 4 db.

**Héri János képviselő:** Úgy gondolja, hogy korábban a tulajdonosnak előírták, hogy egy ilyen létesítményhez hány parkolóhelyre van szükség. Az önkormányzat talán azért ment bele akkor.



Nem javasolja, hogy ellehetetlenítsenek bárkit, de garanciákat kérne, hogy ott a buszra ebből a célból várakozni lehessen.

**Gelencsér Csilla képviselő:** Javasolja, hogy Torma Bélával üljenek le személyesen beszélni.

**Héri János képviselő:** Több szempontból is jobb, ha megbeszéljük, de le kell írni az eredményt az önkormányzat részéről. Egy konstruktív együttműködés lenne jó mindkét fél megaláztatására.

**Barcza Balázs polgármester:** Kéri, hogy a tárgylásra történő felhatalmazásról döntsenek

További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Barcza Balázs polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül -meghozta a következő határozatot:*

***Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
98/2022. (VI. 29.) önkormányzati határozata***

Várvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon Torma Béla tulajdonossal a Várvölgy 85/4 hrsz-ú és az 54/1 hrsz-ú ingatlanok kölcsönös közcélú és parkolási célú használatának biztosítása érdekében.

Megbízta a polgármestert, hogy a tárgyalás eredményéről a következő ülésen a Képviselő-testületet tájékoztassa.

**Határidő:** 2022. július 31.

**Felelős:** polgármester

**9. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**

*Előterjesztő: Barcza Balázs polgármester*

**Barcza Balázs polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy egy keretszerződés kötött a zöldterület fenntartásra, Kovács Krisztiánnal. Elvégezte a Zsógor partfal és a Felsőzsidi temető kaszálását, az úgynevezett Tanárkot és még maradt ideje, még egy óra alatt három géppel az orvosi rendelő környékét. Az óradíj 5.000.-Ft/gép/óra. Ez első nyírás volt a Zsógorban. 240.000.-Ft-ba került csak a Zsógor. Tavaly darabonként volt kb. 200.000.-Ft, és júniusban már a 2. számlát fizették. A gyümölcsösre még nem kapott ajánlatot, megkéri Torma Róbertet az ajánlata benyújtására.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az önkormányzat pénzügyi helyzetéről. Minden képviselő megkapta az erre vonatkozó táblázatos kimutatást. Az időarányos felhasználásokról és teljesülésekről szól. A szociális kiadások 27 %-on állnak. Jön ősz elején a tanévkezdési támogatás, utána szociális tűzifa.

**Lukács Ágnes jegyző:** Rákapcsoltak az adóbevételek növelésére. Az ügyintéző adófelderítés keretében mintegy fél millió Ft-ot vetett ki, egy részét visszamenőlegesen, mert az érintettek nem tettek évek óta bevallást. Mulasztási bírságot is kilátásba helyeztek. A 100.000.-Ft-os mulasztási bírság elég meggyőző tud lenni.

**Barcza Balázs polgármester:** Kérdezi, hogy a testület elfogadja-e a tájékoztatást.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozat hozatala nélkül, a tájékoztatást elfogadta.*

**Barcza Balázs polgármester:** Kérdezi Czimondor Tamás képviselőt a KSE Várvölgy kérelmével kapcsolatosan.

**Czimondor Tamás képviselő:** A KSE előző támogatását felhasználták, ezért kérnek újabb támogatást most.

**Barcza Balázs polgármester:** Amit mondott, hogy több hónapja kéri, az az előző támogatás elszámolása. Csak a könyvelőtől kellene lekérni a kiadásokat. Két évet egyszerre kapott meg a szervezet.

**Lukács Ágnes jegyző:** Az előzőleg kapott támogatásról történő elszámolás benyújtása előfeltétele az új támogatás megállapításának. Számlák kellenek és kell egy, az elnök által aláírt rövid, szöveges beszámoló.

**Torma Róbert képviselő:** Az elmúlt testületi ülésre visszatérve említi, hogy Csali Attila nem állította helyre, amit akkor határozattal kértek.

**Barcza Balázs polgármester:** Szerinte nem került neki kiküldésre semmi. Vissza kell nézni az előző testületi anyagok kapcsán aljegyző asszony ügyiratában. Két ügyben is döntöttek, az egyik az árok lefedés, a másik a járda felvágás és helyreállítás. Ma jeleztek felé a keszthelyi kórházból egy hajléktalan várvölgyi személy ügyében, akinek kórházi kezelését követően a hazaszállítását nem tudták megoldani, mert nem volt hová. Intézkedni kellene az ügyében.

**Lukács Ágnes jegyző:** Megkeresi a Család- és Gyermejköltségi Szolgálatot, mert az ő feladatuk gondoskodni arról, hogy megoldják, megszervezzék az érintett elhelyezését. Mindenki ott lakik, ahol tud, vagy ahol vesz, vagy bérel helyet. Ezt azért mondja, hogy teljesen ne mentsék fel az érintettet, mert nem oldotta meg éveken keresztül a saját elhelyezését. Ez az ember most mozgásában is akadályozott, jelen helyzetben igazán segítségre szorul. Ezekre van egy szolgáltató rendszer, így ez nem a polgármester, vagy a képviselők feladata.

**Barcza Balázs polgármester:** Javaslat, a falubusz és a traktor bérbeadására vonatkozó rendelet módosítása, azzal a céllal, hogy a traktor esetében emeljének árat. Szártéppő géppel végeztek magánszemélynek munkát 5.000.-Ft/óra díjat fizetnek érte a jóváhagyott díjak alapján. Ez nagyon kevés, ilyen üzemanyag árak mellett. Szállítás esetén maradhat, de a szártéppés üzemanyag igényesebb feladat. Nem lehet előre tervezni, hogy meddig tart a munka. Emiatt azt javasolja, hogy legyen utólagos a fizetés. Ezeket a szabályokat együtt alkották

meg. Az, hogy a gépkezelő munkaidő után milyen bért kér, az nem tartozik ide, de a gép bérletét módosíthatják.

**Torma Róbert képviselő:** Nem lenne egyszerűbb megtartani csak az önkormányzatnak ezt az eszközt?

**Héri János képviselő:** Politikusabb, ha elmondják, hogy tudnak segíteni a gép bérbeadásával, de sajnos olyan költségeik vannak, amit minimum meg kell téríteni. Akkor az ügyfél eldöntheti: van megoldás, csak vállalni kell az ezzel járó következményeket.

**Lukács Ágnes jegyző:** Készített egy kimutatást, hogy eddig mennyi ilyen megrendelés volt és milyen bevételt jelentett ez az önkormányzatnak.

**Barcza Balázs polgármester:** A következő ülésre kéri előkészíteni a rendelet módosítást.

A nyilvános ülés napirendjeinek végére értek. További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Megköszöni mindenkinek a munkát.

*Barcza Balázs polgármester az ülést 19:42 órakor bezárja.*

Kmf.



**Barcza Balázs**  
polgármester



**Lukács Ágnes**  
jegyző



